

08-10-2026

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Fraňa Kurelca 8, 51000 Rijeka

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-01125-10/24
UR. BROJ 118-08-4612-26-34

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj: St-525/2025

Zagreb, 30. rujna 2026.

Pravna stvar:

PREDSTEČAJNI VJEROVNIK:

DRUŽBA ZA AVTOCESTE V REPUBLIKI SLOVENIJI d.d., Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje, Slovenija, OIB: 38702751262, zastupano po članovima uprave predsjedniku uprave Andreju Ribiču te članu uprave Davidu Skornšku, a oni po punomoćniku Mladenu Prki, odvjetniku u Gajski, Grlić, Prka i Partneri, odvjetničko društvo d.o.o., Zagreb, Gundulićeva ulica 15

PREDSTEČAJNI DUŽNIK:

FRACASSO RI d. o. o. za proizvodnju i trgovinu, Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 4, OIB: 02744205849, zastupano po direktoru Milivoju Miljković, OIB: 24942532145

PODNEŠAK PREDSTEČAJNOG VJEROVNIKA

Prilozi kao u tekstu

Poslano poštom

1. Na e-Oglasnoj ploči sudova Trgovački sud u Rijeci je 22. rujna 2026. objavio dužnikov prijedlog plana restrukturiranja u predstečajnom postupku gornjeg poslovnog broja. Sukladno odredbi članka 38. stavka 1. Stečajnog zakona predstečajni vjerovnik, a ujedno i razlučni vjerovnik u predmetnom predstečajnom postupku, ovim putem obavještava nadležnu jedinicu Financijske agencije o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo te daje izjavu o ne odricanju od prava na odvojeno namirenje.
2. Sukladno odredbi stavka 6. istog članka predstečajni vjerovnik ovim putem dostavlja Obrazac za prijavu tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku (Obrazac 3.) ispunjen u dijelu koji se odnosi na razlučno pravo predstečajnog vjerovnika.

Dokaz:

- *Obrazac za prijavu tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku (Obrazac 3.)*

3. Predstečajni vjerovnik je u predstečajni postupak prijavio tražbinu koja je osigurana razlučnim pravom. Na iznos prijavljene tražbine od 1.496.753,87 EUR odnosi se razlučno pravo na nekretninama predstečajnog dužnika kako slijedi:

- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 2642, k.o. 320056, POLJANE, označenoj kao kč. br. 186/1 u naravi DOLI, ŠUMA površine 3435 m², kč. br. 191/1 u naravi DOLI, ŠUMA površine 5661 m², kč. br. 191/3 u naravi DOLI, ŠUMA površine 623 m², ukupne površine 9719 m²;
- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 3455, k.o. 320153, VASANSKA, označenoj kao kč. br. 642/66 u naravi VELE SAPCA, LIVADA površine 4588 m², ukupne površine 4588 m²;
- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 2701, k.o. 320072, PUŽI, označenoj kao kč. br. 2823 u naravi GUDOPIC, PAŠNJAK površine 432 m², kč. br. 2824 u naravi GUDOPIC, PAŠNJAK površine 701 m², ukupne površine 1133 m²;
- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 1722, k.o. 320188, ZVONEČA, označenoj kao kč. br. 2245 u naravi ŽLEB, VINOGRAD površine 173 m², kč. br. 3171 u naravi MALE RAVNI, LIVADA površine 111 m², kč. br. 3172 u naravi MALE RAVNI, LIVADA površine 1413 m², kč. br. 3173 u naravi MALE RAVNI, LIVADA površine 86 m², ukupne površine 1783 m²;
- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 3704, k.o. 319902, KRAJ, označenoj kao kč. br. 1168/2 u naravi SV. ANTON, DVORIŠTE, POMOĆNI I GOSP.OBJ. površine 29 m², kč. br. 2937/15 u naravi SV. ANTON, VINOGRAD površine 11 m², ukupne površine 40 m², i to 4. Suvlasničkom dijelu: 2/4;
- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 3799, k.o. 319902, KRAJ, označenoj kao kč. br. *21 u naravi SV. ANTON, ZGRADA površine 137 m², ukupne površine 137 m², i to 4. Suvlasničkom dijelu: 2/4;
- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 3069, k.o. 319848, BRGUD, označenoj kao kč. br. 10865 u naravi TONČINKOVICA, ŠUMA površine 13847 m², kč. br. 10882 u naravi TONČINKA, ŠUMA površine 3248 m², kč. br. 10988 u naravi ZA JELENJAK, ŠUMA površine 4111 m², ukupne površine 21206 m²;
- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 2286, k.o. 320064, PUHARSKA, označenoj kao kč. br. 802/5 u naravi ZATREP, ŠUMA površine 5220 m², ukupne površine 5220 m²

Dokaz:

- *zk izvanci (dostavljeno uz prijavu tražbina)*

- *Rješenje Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-764/2025 od 27. lipnja 2025. (dostavljeno uz prijavu tražbina)*

4. Na iznos prijavljene tražbine od 1.503.588,46 EUR odnosi se razlučno pravo koje predstavlja novčani iznos koji je zaplijenjen s računa dužnika do otvaranja predstečajnoga postupka provedbom ovrhe na novčanim sredstvima po računu i to u iznosu 66.682,69 EUR, a sve temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rijeci od 3. listopada 2025., posl. br. Ovr-896/2025. Dakle, predstečajni vjerovnik stekao je razlučno pravo propisano odredbom članka 69. stavka 4. Stečajnog zakona.

Dokaz:

- *Specifikacija izvršenja osnove za plaćanje Ovr-896/25*
- *Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-896/2025 od 3. listopada 2025 (dostavljeno uz prijavu tražbina)*

5. Nastavno na navedeno, a temeljem iste odredbe Stečajnog zakona, predstečajni vjerovnik traži od povjerenika da naloži Financijskoj agenciji da nastavi s provedbom ovrhe po toj osnovi za iznos koji je zaplijenjen s računa predstečajnog dužnika do otvaranja predstečajnog postupka.
6. U predstečajnom postupku predstečajnog dužnika FRACASSO RI, predstečajni vjerovnik DRUŽBA ZA AVTOCESTE V REPUBLIKI SLOVENIJI d.d. **ne odriče se prava na odvojeno namirenje i ne pristaje na odgodu namirenja iz predmeta koji se odnosi na njegovo razlučno pravo.**

Predstečajni vjerovnik, po punomoćniku:


ODVJETNIK
MLADEN PRKA
GAJSKI, GRLIĆ,
PRKA I PARTNERI
odvjetničko društvo d.o.o.
ZAGREB, GUNDULIĆEVA 15

Obrazac 3.FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA

1

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Frana Kurelca 8, 51000 Rijeka

08-10-2026PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA _____
UR. BROJ _____

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa St-525/2025

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **DRUŽBA ZA AVTOCESTE V REPUBLIKI SLOVENIJI d.d.**

OIB 38702751262

Adresa / sjedište: Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje, Slovenija

PODACI O DUŽNIKU:Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **FRACASSO RI d. o. o. za proizvodnju i trgovinu**

OIB 02744205849

Adresa / sjedište: Slaviše Vajnera Čiče 4, 51000 Rijeka

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine:

1. **Presuda i rješenje Okružnog suda u Ljubljani broj X Pg 2672/2016 od 26. travnja 2023. (potvrđena presudom i rješenjem Višeg suda u Ljubljani broj I Cpg 547/2023 od 14. siječnja 2025.)**

Iznos dospjele tražbine	1.481.286,26 EUR
Glavnica	905.053,39 EUR
Zatezne kamate	576.232,87 EUR

Dokaz o postojanju tražbine:

- Ovjereni prijevod Presude i rješenja Okružnog suda u Ljubljani broj X Pg 2672/2016 od 26. travnja 2023.
- Ovjereni prijevod Presude i rješenja Višeg suda u Ljubljani broj I Cpg 547/2023 od 14. siječnja 2025.
- Ovjereni prijevod Potvrde o sudskoj odluci u građanskim i trgovačkim stvarima, izdane od strane Okružnog suda u Ljubljani broj X Pg 2672/2016 od 8. travnja 2025.
- Izračuni zateznih kamata na troškove postupke određene Presudom i rješenjem Okružnog suda u Ljubljani broj X Pg 2672/2016 od 26. travnja 2023.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** NE za iznos **1.481.286,26 EUR**.Naziv ovršne isprave: **Presuda i rješenje Okružnog suda u Ljubljani broj X Pg 2672/2016 od 26. travnja 2023.**

2. Rješenje Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-764/2025 od 27. lipnja 2025.

Iznos dospjele tražbine	15.467,61 EUR
Glavnica	15.087,04 EUR
Zatezne kamate	380,57 EUR

Dokaz o postojanju tražbine:

- Rješenje Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-764/2025 od 27. lipnja 2025.
- Izračun zateznih kamata na troškove postupka

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ~~NE~~ za iznos _____ EUR.
Naziv ovršne isprave

3. Rješenje Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-896/2025 od 3. listopada 2025.

Iznos dospjele tražbine	19.307,54 EUR
Glavnica	19.092,04 EUR
Zatezne kamate	215,50 EUR

Dokaz o postojanju tražbine:

- Rješenje Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-896/2025 od 3. listopada 2025.
- Izračun zateznih kamata na troškove postupka

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ~~DA~~ / NE za iznos **19.307,54 EUR**.
Naziv ovršne isprave: **Rješenje Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-896/2025 od 3. listopada 2025.**

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

A) Pravna osnova razlučnog prava: **Rješenje Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-764/2025 od 27. lipnja 2025.**

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 2642, k.o. 320056, POLJANE, označenoj kao kč. br. 186/1 u naravi DOLI, ŠUMA površine 3435 m², kč. br. 191/1 u naravi DOLI, ŠUMA površine 5661 m², kč. br. 191/3 u naravi DOLI, ŠUMA površine 623 m², ukupne površine 9719 m²;
- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 3455, k.o. 320153, VASANSKA, označenoj kao kč. br. 642/66 u naravi VELE SAPCA, LIVADA površine 4588 m², ukupne površine 4588 m²;
- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 2701, k.o. 320072, PUŽI, označenoj kao kč. br. 2823 u naravi GUDOPIC, PAŠNJAK površine 432 m², kč. br. 2824 u naravi GUDOPIC, PAŠNJAK površine 701 m², ukupne površine 1133 m²;
- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 1722, k.o. 320188, ZVONEČA, označenoj kao kč. br. 2245 u naravi ŽLEB, VINOGRAD površine 173 m², kč. br. 3171 u naravi MALE RAVNI, LIVADA

- površine 111 m2, kč. br. 3172 u naravi MALE RAVNI, LIVADA površine 1413 m2, kč. br. 3173 u naravi MALE RAVNI, LIVADA površine 86 m2, ukupne površine 1783 m2;
- nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 3704, k.o. 319902, KRAJ, označenoj kao kč. br. 1168/2 u naravi SV. ANTON, DVORIŠTE, POMOĆNI I GOSP.OBJ. površine 29 m2, kč. br. 2937/15 u naravi SV. ANTON, VINOGRAD površine 11 m2, ukupne površine 40 m2, i to 4. Suvlasničkom dijelu: 2/4;
 - nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 3799, k.o. 319902, KRAJ, označenoj kao kč. br. *21 u naravi SV. ANTON, ZGRADA površine 137 m2, ukupne površine 137 m2, i to 4. Suvlasničkom dijelu: 2/4;
 - nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 3069, k.o. 319848, BRGUD, označenoj kao kč. br. 10865 u naravi TONČINKOVICA, ŠUMA površine 13847 m2, kč. br. 10882 u naravi TONČINKA, ŠUMA površine 3248 m2, kč. br. 10988 u naravi ZA JELENJAK, ŠUMA površine 4111 m2, ukupne površine 21206 m2;
 - nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, u ZK uložak 2286, k.o. 320064, PUHARSKA, označenoj kao kč. br. 802/5 u naravi ZATREP, ŠUMA površine 5220 m2, ukupne površine 5220 m2.
- (zk izvadci u privitku)

Iznos tražbine: 1.496.753,87 EUR

B) Pravna osnova razlučnog prava: Rješenje Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-896/2025 od 3. listopada 2025.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

- zaplijenjeni novčani iznos sa računa dužnika od **66.682,69 EUR** stečen pljenidbom po računu dužnika provedbom ovrhe na novčanim sredstvima po računu, a zaplijenjen s računa dužnika do otvaranja predstečajnoga postupka. (u privitku specifikacija izvršenja osnove za plaćanje Ovr-896/25)

Iznos tražbine: 1.503.588,46 EUR

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM **NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Zagreb, 30. rujna 2026.

Potpis vjerovnika

ODVJETNIK
MLADEN PRKA

GAJSKI, GRLIĆ,
PRKA I PARTNERI
DARS d.d. po punomoćniku
odvjetničko društvo d.o.o.

ZAGREB, GUNDULIĆEVA 15

Datum: 02.02.2026.

Klasa: 034-011/26-07-2

Ur. broj: 118-08-401-26-

Specifikacija izvršenja osnove za plaćanje

OVR-896/25-1

Vrsta dokumenta: Rješenje o ovrsi

Datum primitka: 07.11.2025.

Ovršenik: FRACASSO RI d. o. o. - OIB: 02744205849

Datum naplate/zaplje	Iznos naplate	Naplaćeni iznos kamate	Naplaćeni iznos glavnog duga	Nenaplaćeni iznos dospjele kamate	Nenaplaćeni iznos glavnog duga	Iznos zapljene	Banka naplate/zaplje	OIB solidarnog ovršenika/OIB prednika
----------------------	---------------	------------------------	------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	----------------	----------------------	---------------------------------------

Naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava: Financijska agencija

Iznos duga: **663,61 €** Vrsta duga: **naknada t.s. 16.1.**

10.11.2025.	113,65 €	0,00 €	113,65 €	0,00 €	549,96 €	0,00 €	2360000	
10.11.2025.	549,96 €	0,00 €	549,96 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2484008	

Napl. po ovrh.: **663,61 €** 0,00 € 663,61 €

Broj računa i naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava:

Model i PNB: 0 896-25

Iznos duga: **19.092,04 €** Vrsta duga: **trošak**

10.11.2025.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	105,06 €	19.092,04 €	6.725,04 €	2484008	
10.11.2025.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	105,06 €	19.092,04 €	20,64 €	2407000	
11.11.2025.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	107,75 €	19.092,04 €	3.860,79 €	2484008	
08.12.2025.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	180,48 €	19.092,04 €	6,35 €	2484008	
16.12.2025.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	202,03 €	19.092,04 €	8.681,25 €	2484008	

Napl. po ovrh.: **0,00 €** 0,00 € 0,00 €

Broj računa i naziv ovrhovoditelja/primatelja sredstava:

Model i PNB: 0 896-25

Primjedba:

privremena obustava izvršenja zbog otvaranja predst.postupka

Iznos duga: 242.313,20 €	Vrsta duga: glavnica							
16.12.2025.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	242.313,20 €	0,00 €	47.388,62 €	2484008	

Primjedba:

privremena obustava izvršenja zbog otvaranja predst.postupka

Iznos duga: 326.568,91 €	Vrsta duga: glavnica							
---------------------------------	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

Primjedba:

privremena obustava izvršenja zbog otvaranja predst.postupka

Iznos duga: 341.179,87 €	Vrsta duga: glavnica							
---------------------------------	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

Primjedba:

privremena obustava izvršenja zbog otvaranja predst.postupka

Iznos duga: 563.873,52 €	Vrsta duga: glavnica							
---------------------------------	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

Napl. po ovrh.: **0,00 €** 0,00 € 0,00 €

Ukupno naplaćeno (glavni dug):	663,61 €
Ukupno naplaćeno (kamata):	0,00 €
Ukupno zaplijenjeno:	66.682,69 €
Ukupno nenaplaćeno:	1.503.588,46 €
Ukupno obustavljeno/opozvano:	0,00 €

Datum: 02.02.2026.

Klasa: 034-011/26-07-2

Ur. broj: 118-08-401-26-

Specifikacija izvršenja osnove za plaćanje**OVR-896/25-1**

Vrsta dokumenta: Rješenje o ovrsi

Datum primitka: 07.11.2025.

Ovršenik: FRACASSO RI d. o. o. - OIB: 02744205849

Datum naplate/zapljene	Iznos naplate	Naplaćeni iznos kamate	Naplaćeni iznos glavnog duga	Nenaplaćeni iznos dospjela kamate	Nenaplaćeni iznos glavnog duga	Iznos zapljene	Banka naplate/ zapljene	OIB solidarnog ovršenika/OIB prednika
---------------------------	---------------	---------------------------	---------------------------------	---	-----------------------------------	-------------------	-------------------------------	---

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.



Gundulićeva 15, 10000 Zagreb, Croatia - Tel: + 385 (0)1 2469 000

SOR RI 2 D
51000PU 51000



RH037812325HR 3,32 EUR
519 10106 30.09.2026. 17:12:28 1/1

AR

FUDBALSKA AGENCIJA
FRANA KUZELOVA 8,
51000 RIJEKA